



Passez du projet à l'acte en toute sérénité !

Cabinet conseil en projet immobilier



**Un éventail de
services INNOVANTS...**



"*Juriste notariale depuis plus de 15 ans, j'ai souvent constaté que des problèmes se révèlent le jour de la signature de l'acte de vente ...*"

Vaddana KÉO Présidente de RédacIMMO



Passer du projet à l'acte en toute sérénité !

propose aux professionnels et aux particuliers des services innovants pour fluidifier la chaîne des opérations immobilières...

› RédacIMMO : presque un service à la personne !

› Un service administratif et rédactionnel

- **Nos juristes indépendants, clerks de notaire, sont à votre service** pour étudier vos dossiers et rédiger des actes sous seing privé notamment des avant-contrats de vente et des contrats de réservation.
- **Ils travaillent à vos côtés pour vous aider de façon efficace et rapide** sous 3 jours et sans frais vous incombant. Nos honoraires de rédaction sont uniquement à la charge de l'acquéreur.
- **Nous établissons la première notification SRU** et nous transmettons votre dossier au notaire de votre choix. Notre service permet de simplifier le travail du notaire avant la rédaction de l'acte authentique.

› Un service de conseil et d'accompagnement pour les projets complexes

● Une équipe d'experts et de juristes en immobilier vous accompagne dans votre projet complexe, de sa conception jusqu'à sa réalisation.

Par exemple : projets de division, de promotion, de rénovation, de valorisation, de surélévation...

● Vous serez accompagnés par nos partenaires :

- › **Avocats** : pour mieux servir vos intérêts,
- › **Architectes** : pour consolider vos projets,
- › **Géomètres** : pour vérifier votre implantation,
- › **Experts** : dans les différents diagnostics pour déterminer l'existant,
- › **Courtiers** : dans les crédits pour vérifier votre capacité d'emprunt,
- › **Sociétés de gestion de patrimoine** : pour investir en toute sérénité.

› À qui profitent nos services ?



aide tous les acteurs de l'immobilier par ses services innovants orientés sur le conseil immobilier et notarial afin de les aiguiller et faciliter leurs démarches en amont d'une opération immobilière.

Le particulier

L'agent immobilier

Le notaire



› De réels ATOUTS pour vous !

1 Un gain de temps,
car tout est vu en amont.

2 Une expertise de votre dossier immobilier par
des professionnels au regard de la réglementation actuelle
et notamment de la loi ALUR.

3 Une relation de confiance
qui pérennise votre projet.

4 Au juste prix,

- › *Étude + rédaction de l'avant-contrat = 350 € HT.*
- › *Si montage et étude de projet complexe, nous consulter.*
- › *Pose gratuite de vos annonces sur nos sites.*

› RédacIMMO guides you step by step through the process : from the property advertisement to the deed regularization, from the evolution of your situation to the implementation of investment solutions.

› RédacIMMO provides you with solutions about legal, tax or property issues, bringing high-level expertise in close collaboration with busines partners: lawyers, surveyors, architects, diagnostics experts, loan brokers and wealth management companies.



Passer du projet à l'acte en toute sérénité !

21 rue des Chantiers - 78000 Versailles

contact@redacimmo.com

06 60 38 04 96

www.redacimmo.com
www.conseils.biens.com